

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta~~ ^[1]

Włocławek, dnia 04 wrzesień 2025 r.
(miejscowość)

UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Sebastian Ziemowit Sadziński

urodzony(a) 26 września 1972 r. w Lubrańcu

Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy sp. z o.o. w organizacji, Prezes Zarządu
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 52 517,00 zł (majątek odrębny)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:
 - a. 15 000,00 EUR (majątek odrębny)
 - b. 15 000,00 USD (majątek odrębny)
 - c. 10 000,00 CHF (majątek odrębny)
- papiery wartościowe:
 - a. Emitent RSI sp.z o.o, papiery dłużne o wartości 190 000,00 pln (majątek odrębny)



II.

1. Dom o powierzchni: 299 m², o wartości: 2 500 000,00 pln, tytuł prawny: **własność** (majątek odrębny)
2. Mieszkanie o powierzchni: 49 m², o wartości: 200 000,00 pln, tytuł prawny: **współwłasność** do ½ części (majątek odrębny)
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**
o wartości: **nie dotyczy**, rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**
tytuł prawny: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
4. Inne nieruchomości: działka budowlana Włocławek
powierzchnia: 0,083 ha
o wartości: 600 000,00 pln
tytuł prawny: **współwłasność** do ½ części (majątek odrębny)

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:
nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą^[2] (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście: **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**

Prawa i obowiązki wspólnika spółki jawnej zbyłem przed objęciem stanowiska Prezesa SIM KZN KUJAWY sp. z o.o. w organizacji.

Z tytułu prowadzenia ww działalności osiągnąłem w roku ubiegłym: przychód 1 216 405,03 pln / dochód 46 404,36 pln.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście: **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

**Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy sp. z o.o. w organizacji ,
ul. Przedmiejska 5 lok. 18, 87-800 Włocławek**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **04 września 2025 r.**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej^[3] (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

RSI sp. z o.o. we Włocławku 37 328,00 pln brutto (majątek odrębny).

Z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w tym z tytułu zbycia praw i obowiązków w spółce jawnej, od dnia 01 stycznia 2025 r. do dnia poprzedzającego objęcie funkcji Prezesa Spółki - 130 000,00 pln netto.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Nie dotyczy

X.

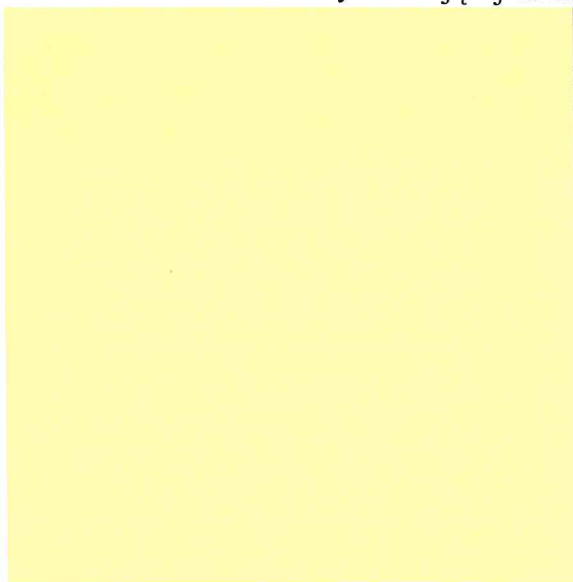
Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

– kredyt hipoteczny na budowę domu, udzielony przez KDBS Włocławek,
kwota kredytu 349 000,00 pln, okres 20 lat, kwota do spłaty na 04.09.2025 r. - 210 805,00 pln
(zobowiązanie odrębne).



CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:



onych w punkcie II części A (adres):

Powyższe oświadczenie składam świadomy, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Włocławek, 04 września 2025 r.
(miejscowość, data)

Sabini Sebestiu
.....
(podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.

[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.