PROTOKÓŁ Nr IX/2020

Wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji skarg, wniosków i petycji, Komisji budżetu, finansów, inwestycji i spraw obywatelskich, Komisji rolnictwa, przedsiębiorczości i spraw samorządowych i Komisji oświaty, zdrowia i kultury z dnia 25 września 2020 roku

Początek godz.: 1500  Zakończenie godz.: 1610

Powiedzenie Komisji odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Zbójnie.

Posiedzeniu przewodniczyła radna Pani Alicja Dolecka.

W obradach uczestniczyło 9 członków komisji, Przewodniczący Rady Gminy Pan Mieczysław Pankiewicz oraz jego zastępca Pani Alicja Dolecka.

Nieobecni radni: Rafał Baliński, Magdalena Dylewska, Andrzej Kwiatkowski, Renata Stanclewska.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Proponowany temat posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty przy sprzedaży.
3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Rocznego Programu Współpracy Gminy Zbójno z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2021 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Zbójno na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027".
5. Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zbójno.
7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie.

Wójt Gminy zwrócił się z prośbą o dodanie do porządku obrad:

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Gminy Zbójno w sprawie budżetu Gminy Zbójno na 2020 rok;

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Gminy Zbójno w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zbójno na lata 2020-2030.

***Ad. 2 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty przy sprzedaży.***

Głos w sprawie zabrał Wójt Gminy. Na wniosek najemców Gmina Zbójno przeznaczyła do sprzedaży działkę numer geodezyjny 409/48 o powierzchni 0,0767 ha wraz z częścią budynku mieszkalnego usytuowanego na działce oraz pomieszczeniem gospodarczo-składowym, magazynem i garażem o łącznej powierzchni 40,77 m2, będących własnością Gminy Zbójno, na rzecz dotychczasowych najemców oraz działkę numer geodezyjny 409/49 o powierzchni 0,0527 ha wraz z częścią budynku mieszkalnego usytuowanego na działce oraz obiektami tymczasowymi będących własnością Gminy Zbójno, na rzecz dotychczasowych najemców. Pani Wójt przedstawiła dotychczasowy stan prawny i historię poprzednich najemców. Z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego wynika, iż wartość rynkowa

nieruchomości numer 409/48 została oszacowana na kwotę 69.900,00 zł. Wartość ta zawiera w sobie wartość gruntu nieruchomości oraz wartość naniesień budowlanych. Wartość nieruchomości numer 409/49 została oszacowana na kwotę 63.900,00 zł. Wartość ta zawiera w sobie wartość gruntu nieruchomości oraz wartość naniesień budowlanych. Proponuję się by wartości ww. nieruchomości zostaną pomniejszone w związku z udzieloną bonifikatą o 90% w związku z poniesionymi nakładami finansowymi ponoszonymi przez najemców z tytułu utrzymania budynków i części przynależnych.

*Głos zabrał radny Dariusz Mężykowski.*

Radny zaproponował, że bardziej miarodajna byłaby wycena samych gruntów bez budynków.

Radni przedyskutowali tą propozycję. Pozostano przy propozycji wójta odnośnie wyceny oraz bonifikaty.

Poddano pod głosowanie projekt uchwały. Radni jednogłośnie przegłosowali „za” projekt uchwały.

***Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Rocznego Programu Współpracy Gminy Zbójno z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2021 rok.***

***Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Zbójno na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027".***

Wójt poinformował, że projekty uchwał z pkt 3 oraz 4 były omawiane na poprzedniej komisji.

***Ad. 5 Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.***

***Ad. 6 Projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zbójno.***

***Ad. 7 Projekt uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych*** oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Głos w sprawie zabrała Pani Agnieszka Makowska omawiając pkt. 5, 6 i 7. W związku z wprowadzoną nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach należy zaktualizować regulaminy. Pani Makowska omówiła zmiany w uchwałach.

Radni dyskutowali nad problemami związanymi z odbiorem śmieci od mieszkańców oraz opłat z tym związanych.

***Punkt dodatkowy: projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Gminy Zbójno w sprawie budżetu Gminy Zbójno na 2020 rok.***

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Gminy. W uchwale w sprawie budżetu Gminy Zbójno na 2020 rok dokonano zwiększenia dochodów w kwocie 914 599,00 zł i wydatków budżetu w kwocie 323 062,00 zł. Na podstawie informacji Wojewody kujawsko-Pomorskiego zmniejszono plan w związku ze zmniejszeniem dotacji celowej w kwocie 6 038,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadań zleconych w zakresie administracji rządowej. Zwiększono plan dochodów bieżących z tytułu podatków i opłat w kwocie łącznej 42 035,09 zł. W związku ze złożonymi korektami dotyczącymi rozliczeń z podatku od towarów i usług za lata 2017-2019 wprowadzono dochody z tytułu zwrotu podatku w kwocie 146 500,00 zł. wprowadzono dochody z tytułu otrzymanej darowizny w kwocie 6 000,00 zł. Na podstawie informacji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego wprowadzono plan dotacji celowej (bieżące i majątkowe) stanowiące zwrot części wydatków zrealizowanych w 2019 r. w ramach funduszu sołeckiego w kwocie 67 359,91 zł. Wprowadzono dochody majątkowe z tytułu otrzymania środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w kwocie 538 742,00 zł, wprowadzono dochody majątkowe z tytułu wpłaty wkładu własnego mieszkańców w związku z realizacją oczyszczalni przydomowych w kwocie 120 000,00 zł. Zwiększono plan wydatków bieżących realizowanych przez urząd gminy z przeznaczeniem na wypłatę nagród jubileuszowych, „13”, wynagrodzenia i pochodne, zakup materiałów i usług, energię, opłaty i składki w kwocie 162 000,00 zł, zwiększono plan wydatków jednostek oświatowych w kwocie 124 100,00 zł. Dokonano przeniesień między działami w związku ze zmianą przedsięwzięć realizowanych w ramach funduszu sołeckiego (z 75095 na 60016) oraz wnioski jednostek oświatowych (z 92601 na 80101), wprowadzono plan wydatków majątkowych na realizację zadania pn. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej w miejscowości Rembiocha w kwocie 31 000,00 zł, wprowadzono plan wydatków majątkowych na realizację zadania pn. Zakup i montaż klimatyzacji w budynku świetlicy wiejskiej w Sitnie w kwocie 12 000,00 zł. Wprowadzone zmiany spowodowały zmniejszenie planowane deficytu budżetu w kwocie 591 537,00 zł.

***Punkt dodatkowy: projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Gminy Zbójno w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zbójno na lata 2020-2030.***

Głos w sprawie zabrał Skarbnik Gminy. W załączniku nr 1 WPF zaktualizowano plan dochodów i wydatków oraz przychodów na rok 2020 zgodnie z uchwałą budżetową, zaktualizowano plan dochodów i wydatków majątkowych oraz przychodów w roku 2021. W załączniku nr 2 zaktualizowano dane przedsięwzięć, których dotyczyły zmiany w uchwale budżetowej

oraz zaplanowanych w roku 2021.

***Ad. 8 Sprawy różne.***

*Głos zabrał radny Andrzej Karwaszewski.*

Radny wystąpił z propozycją podjęcia uchwał w sprawie wysokości diet dla radnych oraz sołtysów. Stwierdził, że te obecne są niskie.

*Głos zabrał Wójt Gminy.*

Wójt zaproponował, że na najbliższe posiedzenie rady przygotuje z Panią Skarbnik uchwały jak wyglądają stawki w sąsiednich gminach i przedstawi radnym pod rozwagę. Nowe diety mogłyby być wprowadzone od nowego roku budżetowego.

*Głos zabrał radny Dariusz Mężykowski.*

Radny zwrócił uwagę, że w gminie Radomin i Ciechocin sołtysi mają większą dietę niż w Zbójnie radni. Przedstawił również sposób wyliczenia diet, aby nie było konieczności co roku podejmowania tego rodzaju uchwał.

*Głos zabrał Wójt Gminy.*

Wójt poinformował o prośbie proboszcza z Działynia o dotację na prace konserwatorskie elewacji kościoła. Proboszcz korzysta również z różnych dofinansowań zewnętrznych i prosi także radę o pomoc.

Radni dyskutowali nad równym wspieraniem wszystkich parafii z terenu gminy.

***Ad. 9 Zakończenie.***

Na tym protokół zakończono.

# Protokół sporządził

***Artur Dymek***