

**UCHWAŁA NR XXXIII/206/2021  
RADY GMINY ZBÓJNO**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego na zabezpieczenie dotacji na realizację Projektu „Aktywizacja zawodowa szansą na lepszą przyszłość w gminie Zbójno”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie stanowiącej własność Gminy Zbójno nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze 148/6, położonej w miejscowości Wielgie, gmina Zbójno o powierzchni 0,1800 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1G/00019098/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, poprzez ustanowienie hipoteki umownej na rzecz instytucji zarządzającej, tj. Województwa Kujawsko-Pomorskiego w kwocie 321.400,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych 00/100) w celu zabezpieczenia dotacji na realizację Projektu „Aktywizacja zawodowa szansą na lepszą przyszłość w gminie Zbójno” wraz z odsetkami.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbójno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mieczysław Pankiewicz**

## Uzasadnienie

### **do uchwały w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego na zabezpieczenie dotacji na realizację Projektu „Aktywizacja zawodowa szansą na lepszą przyszłość w gminie Zbójno”**

*1. Wyjaśnienie celu przyjęcia uchwały, w tym przedstawienie istniejącego stanu faktycznego w dziedzinie która ma być unormowana oraz wskazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym:*

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, a stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) obciążenie nieruchomości stanowiącej własność gminy wymaga zgody rady gminy.

Gmina Zbójno na zasadzie partnerstwa z Fundacją WERWA i Powiatem Golubsko-Dobrzyńskim realizuje Projekt „Aktywizacja zawodowa szansą na lepszą przyszłość w gminie Zbójno”.

Jako zabezpieczenie prawidłowego wykorzystania zaliczek dotacji proponuje się ustanowienie hipoteki umownej w kwocie 321.400,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych 00/100) na majątku Gminy, co jest zgodne z § 5 ust. 3 pkt 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie zaliczek w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich (Dz. U z 2017 r. poz. 2367), oraz § 13 pkt 3 Umowy nr UM\_WR.433.1.341.2021 o dofinansowanie Projektu „Aktywizacja zawodowa szansą na lepszą przyszłość w gminie Zbójno”.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*2. Charakterystykę przewidywanych skutków związanych z wejściem uchwały w życie, w tym w szczególności skutków finansowych:*

Ustanowienie hipoteki umownej w kwocie 321.400,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych 00/100) na majątku Gminy.

*3. Omówienie wyników konsultacji społecznych bądź wydanych opinii i/lub dokonanych uzgodnień, jeżeli obowiązek taki wynika z przepisów prawa.*

Wymagana uchwała nie wymagała uzyskania stosowanych opinii i uzgodnień.