UCHWAŁA NR XIV/88/2019
RADY GMINY ZBÓJNO

z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie odmowy uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie

Na podstawie art. 23 ust. 3 oraz ust. 3b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm.[1)]) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.[2)]), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Odmawia się uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie, przyjętego uchwałą nr XI/250/19 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 13 listopada 2019 r.

2. Uzasadnienie odmowy uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie zawiera załącznik do niniejszej uchwały będącym jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbójno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mieczysław Pankiewicz

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018 r., poz. 2244, poz. 2340, Dz.U. z 2019 r., poz. 1696 i poz. 1815

[2)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2019 r., poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie odmowy uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie

Gmina Zbójno w piśmie z dnia 25 lutego 2019 r. skierowanym do Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego wniosła o dokonanie zmian w uchwale nr X/251/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie, polegających na:

1) całkowitym odstąpieniu od zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie w miejscowościach: Działyń, Sitno, Zbójno, Obory, Ruże i Wielgie;

2) zmianie zakazu określonego w §5 pkt 7 uchwały nr X/251/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie poprzez zapis: „lokalizowania obiektów budowlanych w pasie o szerokości 20 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej” na pozostałej części terenu Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie na terenie Gminy Zbójno;

3) usunięciu zakazu określonego w § 5 pkt 3: „likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych” bądź jego zmianę.

Powyższe propozycję zmian uzasadniono tym, że miejscowości Działyń, Sitno, Zbójno, Obory, Ruże i Wielgie stanowią zwartą zabudowę największych miejscowości gminy Zbójno, ww. zakazy blokują rozwój budownictwa mieszkaniowego, turystyki, rekreacji – a co za tym idzie, swobodę dostępu mieszkańców do zbiorników wodnych oraz możliwości zabudowy działek położonych w bezpośrednim sąsiedztwie.

Gmina Zbójno postulowała wprowadzenie powyższych propozycji w związku z trwającymi pracami nad przygotowaniem nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i potrzebą aktywizacji gospodarczej tych terenów, które w ocenie gminy są potencjalnie najbardziej rozwojowe.

Niestety przedłożony do zaopiniowania, na podstawie art. 23 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz uchwały nr XI/250/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 listopada 2019 r. projekt uchwały w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie, nie zawiera postulowanych przez gminę Zbójno zmian.

W dalszym ciągu regulacje zawarte ww. projekcie uchwały stanowią istotne ograniczenie rozwojowe dla gminy Zbójno i komplikują trwające prace nad nowym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przedstawiony do uzgodnienia projekt nie uwzględnia wnioskowanych terenów predysponowanych do zabudowy w ramach terenów o zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej wsi Wielgie, Sitno, Zbójno, Działyń, Ruże i Obory.

Ponadto nie objęto wyłączeniem z zakazu zabudowy terenów istniejących siedlisk zlokalizowanych w sąsiedztwie naturalnych oczek wodnych w ramach wymienionych niżej działek z podziałem na miejscowości:

Rembiocha: 16/1

Działyń: 13/1, 30/4, 44, 54/5, 330/2, 332/2, 368/1, 375, 384/1, 397, 233, 228

Sitno: 258, 255, 244/5, 226, 217, 147/17

Łukaszewo: 76/1, 51, 109/3, 120, 167, 123/1, 186/1

Zbójenko: 67, 73, 82, 99/1, 88

Zbójno: 360/2, 372/1, 291/5, 409/25, 409/24, 409/14, 90/2, 55/4, 130/1, 131/2, 142

Adamki: 89/1, 89/2, 110, 113/2, 103/1, 117/2, 146, 160/4

Klonowo: 64/1, 149

Ciepień: 69, 87/1, 82, 96/1, 157/1, 36, 35, 176, 134, 199/1

Zosin: 53/1

Podolina: 74/1, 55

Rudusk (Kazimierzewo): 37/5, 2, 59/1, 61, 60, 68/1, 336, 87, 171/2, 172, 168, 160/3

Obory: 234, 233, 25/1, 8/4

Wojnowo: 68/1, 54/12, 5

Ruże: 327/1, 45

Wielgie: 11/2, 45, 68, 64, 102, 105, 152, 166/5

Przyjęta w projekcie metodologia polegająca na nierównym potraktowaniu istniejących siedlisk prowadzić będzie do konfliktów społecznych.

Mając na uwadze dobro gminy Zbójno wynikające z możliwości rozwoju społeczno – gospodarczego gminy, rada gminy Zbójno odmawia uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Drumliny Zbójeńskie, z uwagi na zawarcie w ww. uchwale zakazów mogących negatywnie wpłynąć na rozwój gminy Zbójno.

Wobec powyższego nie mogą być przez gminę Zbójno zaakceptowane.