



**DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO – POMORSKIEGO
Bydgoszcz, dnia 22 listopada 2002 r. Nr 137**

Poz. 2605

**Uchwała nr XXX/162/02
Rady Gminy Zbójno
z dnia 7 października 2002 r.**

w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbójno dotyczących lokalizacji terenów rekreacyjno–turystycznych na działkach o nr ewid. 259/5 i 262 położonych w miejscowości Zbójno nad jeziorem Wojnowskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 10 ust. 3, art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.)

**Rada Gminy
uchwała, co następuje:**

§ 1. Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbójno zatwierdzonego uchwałą nr XIX/63/87 z dnia 29 grudnia 1987 r. opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Włocł. Nr 12, poz. 152 z 30 grudnia 1987 r., dotyczące lokalizacji terenów rekreacyjno–turystycznych na działkach o nr ewid. 259/5 i 262 położonych w miejscowości Zbójno nad jeziorem Wojnowskim określone w tekście niniejszej uchwały oraz przedstawione na rysunku nr 1 w skali 1:2000; nr 2 w skali 1:10.000 i nr 3 w skali 1:5000, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.

**Rozdział 1
Zasady ogólne**

§ 2.1. Uchwała ustanawia na obszarze objętym przepisami prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów – nakazy, zakazy i warunki.

2. Oprócz przepisów niniejszej uchwały mają tu zastosowanie przepisy ustaw szczególnych wraz z aktami wykonawczymi oraz zasadami gospodarowania w obszarach chronionych (Dz.Urz.Woj.Kuj.–Pom. z dnia 26 marca 1999 r. Nr 19, poz. 117).

3. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo w oderwaniu od ustaleń rysunków planu.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1;
- 2) rysunków planu – należy przez to rozumieć rysunki wykonane na podkładzie mapowym w skali 1:2000, 1:10.000, 1:5000 stanowiące integralną część uchwały i zawierające ustalenia, których przedstawienie nie było możliwe w tekście uchwały;
- 3) projekcie zagospodarowania terenu – planie realizacyjnym zgodnie z art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.);
- 4) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu, określonych w § 1 niniejszej uchwały;
- 5) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju, przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolami literowymi, w których:
 - 1) pierwszy oznacza numer terenu,
 - 2) drugi oznacza przeznaczenie podstawowe;
- 6) działce - należy przez to rozumieć nieruchomości lub taką jej część, która w wyniku ustaleń planu została przeznaczona pod zabudowę;
- 7) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 9) strefach wykluczających zabudowę - należy przez to rozumieć tereny, na których nie wolno sytuować zabudowy, dopuszcza się natomiast urządzenia terenowe jak: drogi, place składowe, zieleń niska.

§ 4. Na rysunkach planu obowiązują:

- 1) granice obszarów objętych opracowaniem;
- 2) granica minimalnej 50 m strefy przy jeziorze wolnej od wszelkiej zabudowy;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (obowiązujące i orientacyjne);
- 4) linie zabudowy określone planem;
- 5) tereny o spadkach powyżej 15%.

Rozdział 2

Zasady zagospodarowania

§ 5. Przyjmuje się jednolity następujący zapis odnośnie wprowadzenia funkcji rekreacyjno-turystycznej jako obszarów usługowych wielofunkcyjnych:

„UT” - tereny rekreacyjno-turystyczne jako usługowe wielofunkcyjne z możliwością realizacji budownictwa mieszkaniowego i różnych form rekreacji zbiorowej, indywidualnej z usługami towarzyszącymi jak: handel, gastronomia, sport, zieleń z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i komunikacji przy spełnieniu lokalnych warunków zagospodarowania przestrzennego, sanitarnych, ochrony środowiska i estetycznych.

1. Ustalenia ogólne z zakresu architektury i zagospodarowania przestrzennego:

- 1) charakter usług nie może stwarzać uciążliwości dla budownictwa mieszkaniowego i rekreacyjnego;
- 2) sposób zagospodarowania obszaru: pogrupować poszczególne funkcje w miejscach od siebie oddalonych tj. funkcje wypoczynkowo-rekreacyjną; mieszkaniową; gospodarczą z urządzeniami sanitarnymi i parkingami, zieleni urządzonej z urządzeniami sportowymi;
- 3) zabudowa rekreacji zbiorowej tj. domy wypoczynkowo-rekreacyjne trwale winna posiadać architekturę uwzględniającą cechy architektury wiejskiej regionalnej, zadbać o wystrój planowanych obiektów. Obiekty winny wyróżniać się od pozostałej zabudowy wiejskiej ładną architekturą, wkomponowaną w naturalny krajobraz;
- 4) zabudowa rekreacyjno-turystyczna z usługową trwała (murowana lub drewniana na fundamentach murowanych), ekstensywna – wielkość działek po podziale nie może być mniejsza niż 800 m²; dopuszcza się zabudowę w części w formie domków letniskowych;
- 5) obiekty rekreacji zbiorowej oraz zabudowę usługową realizować wraz z zielenią, urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, placami zabaw, swobodnym dojściem i dojazdem itp., architektura tych obiektów winna wyróżniać się estetyką zewnętrzną i wewnętrzną (unikąć jednorodnej bryły z dachem płaskim tj. winna odchodzić od bryły klockowej);
- 6) wskazane byłoby opracowanie (na zlecenie zainteresowanych – tj. obecnych właścicieli gruntów lub przyszłych nabywców) projektu zagospodarowania w skali min. 1:2500 dla całości obszaru (wyróżnionego kompleksu) rozwiązującego:
 - a) gospodarkę wodno-ściekową i energetyczną,
 - b) układ komunikacyjny całego obszaru w powiązaniu z układem nadrzędnym (wojewódzkim, powiatowym i gminnym) zapewniając włączenia drogami zbiorczymi z odpowiednimi trójkątami widoczności,
 - c) sprawy ochrony środowiska, sanitarne (odpady),
 - d) ład przestrzenny (warunki ewentualnych podziałów terenów tak, aby działki po podziale utrzymały swoją rolę i umożliwiły zgodnie z planem zabudowę).

2. Ustalenia ogólne z zakresu ochrony środowiska:

- 1) przestrzegać zasady gospodarowania w obszarach chronionych wynikające z faktu położenia w Obszarze Chronionego Krajobrazu - Drumliny Zbójeńskie (uchwała WRN we Włocławku nr XX/92/83 z dnia 15 czerwca 1983 r. opublikowana w Dz.Urz. Nr 3, poz. 22 z dnia 25 lipca 1983 r.; w Dz.Urz. Nr 12, poz. 52 z dnia 6 listopada 1992 r. i w Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. Nr 19, poz. 117 z dnia 26 marca 1999 r.), to jest konieczność zachowania unikalnych walorów krajobrazowych niezwykle rzadkich form polodowcowych jakimi są drumliny;
- 2) na bazie istniejących użytków ekologicznych (tj. miejsc podmokłych porośniętych drzewami, krzewami a także szuwarami i różną roślinnością bagienną) położonych wzdłuż wód otwartych (jeziora) tj. wzdłuż brzegu tworzy się ekologiczną strefę buforową jako obszar objęty szczególną ochroną z uwagi na ważną funkcję przyrodniczą. Jest to teren, który winien być pozostawiony w stanie nienaruszonym wraz z silnie ograniczoną penetracją. Pozostawienie trwałych użytków zielonych w dotychczasowym użytkowaniu, ustawić zakazy: wejść - penetracji, wycinki wszelkiego drzewostanu, niszczenia roślinności przybrzeżnej (szuwarów). Wprowadza się zakaz zabudowy wszelkich budynków i indywidualnych pomostów (np. służących do połowu ryb, cumowania łodzi itp.);

- 3) przejście piesze wzdłuż jezior i cieków łączących jeziora zachować zgodnie z obecnie obowiązującym prawem wodnym – ustala się pas o szerokości minimalnej 3 m na gruncie stałym;
 - 4) w celu podniesienia wskaźnika zadrzewień terenów kompleksu wypoczynkowo-rekreacyjnego, oraz w celu wzbogacenia walorów krajobrazowych zaleca się wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień na obszarze w wielkości min. 70% jego powierzchni tj. 70% powierzchni poszczególnych działki letniskowej lub innej rekreacji zbiorowej;
 - 5) zaleca się ogrodzenia niskie w formie małej architektury, najlepiej żywopłoty ozdobne formowane;
 - 6) zakazuje się zabudowy terenów o dużych spadkach (powyżej 15% oznaczone na rysunku planu) lub położone w strefach krawędziowych jezior oraz obszary podmokłe (łąki podmokłe położone przy obszarach bagiennych ciekach). Jeśli zajdzie sporadyczna konieczność zabudowy na obszarach o dużych spadkach terenu wymagane jest szczegółowe rozpoznanie geologiczne, celem określenia warunków i sposobów realizacji budynków - szczególnie wyższych niż jedna kondygnacja;
 - 7) zakazuje się wykonywania prac ziemnych bez uzyskania indywidualnej zgody zawartej w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
 - 8) utylizacja lub składowanie odpadów nieczystości stałych i płynnych jest na terenach rekreacyjno-wypoczynkowych, oraz mieszkalnych i usługowych całkowicie zabroniona.
3. Ustala się zasady wyposażenia w infrastrukturę techniczną:
- 1) zaopatrzenie w wodę - woda z lokalnego wodociągu gminnego lub z własnych ujęć;
 - 2) odprowadzenie ścieków - kanalizacja, szczelne bezodpływowe szamba ekologiczne z obowiązkowym wywozem na gminną oczyszczalnię w Zbójnie;
 - 3) odprowadzenie wód deszczowych - odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowych i powierzchni gruntów rolnych i leśnych przewidzieć do gruntu, wody deszczowe z powierzchni utwardzonych takich jak jezdnie, place parkingowe i zakładowe winny być odprowadzone do odbiorników po uprzednim wytrąceniu z nich zawiesiny ogólnej i związków ropopochodnych;
 - 4) zaopatrzenie w energię elektryczną - w nawiązaniu do istniejącego uzbrojenia zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi z właściwego Rejonu Energetycznego;
 - 5) zaopatrzenie w ciepło - dla ochrony powietrza atmosferycznego do ogrzewania budynków należy stosować ogrzewanie ekologiczne (elektryczność, gaz, olej);
 - 6) gospodarka odpadami - odpady stałe muszą być gromadzone w wyznaczonych miejscach do tymczasowego gromadzenia odpadów w szczelnych pojemnikach i usuwane do śmietników zlokalizowanych w odległościach powyżej 50 m od jeziora, a następnie wywożone zorganizowanym wywozem na wysypisko gminne.
4. Ustalenia z zakresu komunikacji:
- 1) szerokość pasów drogowych, klasyfikację oraz parametry techniczne projektowanych dróg i ulic należy przyjmować wg niniejszego planu w zgodności z aktualnymi przepisami w tym zakresie, obecnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz.U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999 r. poz. 430 – t.j. dla drogi gminnej pas drogowy przyjęto szerokości 10 m;
 - 2) minimalna odległość zabudowy od dróg wg funkcji wyznaczonej planem gminy oraz wg aktualnych przepisów w tym zakresie, obecnie zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – załącznik do Obwieszczenia Ministra Transportu

w konkretnym przypadku:

- a) dla drogi gminnej obiekty budowlane należy usytuować od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 15 m,
- b) dla dróg wewnętrznych od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 6 m;
- 3) w sprawie szczegółowych warunków dot. budowy włączeń na drogi publiczne należy każdorazowo występować do właściwych zarządów dróg; drogami poszczególnych kategorii zarządzają: dla drogi gminnej – Urząd Gminy w Zbójno;
- 4) w przypadku terenów o dużych spadkach zabezpieczyć istniejące drogi nadrzędne przed wpływem powierzchniowym i zamulaniem;
- 5) przewidzieć parkingi w rejonach usytuowanych usług, oraz w rejonach terenów wypoczynkowych - plaż na miejscach wydzielonych i urządzonych na te cele, które winien przewidzieć projekt zagospodarowania terenu.

§ 6. Przyjmuje się ustalenia dla poszczególnych terenów z zakresu zagospodarowania przestrzennego:

1. Symbol 1UT – pow. ca 1,69 ha zał. nr 1 i nr 2:

- 1) teren rekreacyjno-turystyczny na działce o nr ewid. 262 położony w miejscowości Zbójno nad jeziorem Wojnowskim:
 - a) z uwagi na położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu - Drumliny Zbójeńskie przestrzegać zasady opisane w § 5 ust. 2 pkt 1,
 - b) zaprojektować i wykonać wewnętrzne drogi dojazdowe do kilku działek o szerokości min. 5 m o nawierzchni ulepszonej,
 - c) przy jeziorze należy pozostawić strefę wolną od wszelkiej zabudowy minimalną 50 metrową licząc od linii brzegowej, dopuszcza się zmianę strefy wolnej od zabudowy jeśli zostanie ona wyznaczona zgodnie z opracowaniem specjalistycznym pod nazwą: Dostępność inwestycyjna i zasady gospodarowania w strefie przyjeziornej jeziora Wojnowskiego (opracowanie wykonane przez właściwych specjalistów na koszt zainteresowanego zmianą) tj.:
 - ca) strefę brzegu,
 - cb) strefę wolną od zabudowy, pas o różnej szerokości od linii brzegowej,
 - cc) strefę możliwą do zabudowy.

2. Symbol 2 ZP, UTp – pow. ca 1,23 ha zał. nr 1 i nr 2:

- 1) teren zieleni parkowej z funkcją rekreacyjno-turystyczną ogólnodostępną (publiczną) na działce o nr ewid. 259/5 położony w miejscowości Zbójno nad jeziorem Wojnowskim z podstawowym przeznaczeniem zieleni parkowa (na bazie istniejącego zadrzewienia) z plażami ogólnodostępnymi z urządzonym kąpieliskiem (pomost do połowu ryb i cumowania łodzi) w miejscach dostępnych do jeziora, dla mieszkańców projektowanego osiedla domków letniskowych i dla wypoczynku ludności miejscowej. Dopuszcza się lokalizację obiektów przechowywania sprzętu dla uprawiania sportów wodnych (np. kajaki, pontony);
- 2) z uwagi na położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu - Drumliny Zbójeńskie przestrzegać zasady opisane w § 5 ust. 2 pkt 1;
- 3) teren położony w 50 metrowej minimalnej strefie; licząc od linii brzegowej jeziora wolnej od wszelkiej zabudowy kubaturowej (poza małymi obiektami wymienionymi w punkcie 1) i wolnej od lokalizacji parkingów;

4) z uwagi na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora Wojnowskiego przyjmuje się następujące ustalenia wynikające z Prawa Wodnego (ustawa z dnia 14 lipca 2001 r.):

- a) zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych jeziora w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar (Art. 27.1. PW),
- b) właściciel nieruchomości przyległej do powierzchniowych wód publicznych jest obowiązany umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód oraz dla ustawiania znaków żeglugowych lub hydrologiczno-meteorologicznych urządzeń pomiarowych (Art. 28.1 PW),
- c) właściciel nieruchomości przyległej do wód objętym powierzchniowym korzystaniem jest obowiązany zapewnić dostęp do wody w sposób umożliwiający to korzystanie (Art. 28.2 PW).

3. Symbol 1 KDG – pow. ca 0,46 ha zał. nr 1 i nr 2.

Teren komunikacji drogowej – droga publiczna gminna łączącej tereny rekreacyjne z drogą wojewódzką nr 556 Rypin-Lipno.

Przyjmuje się szerokość pasa drogowego 10 m, jezdni 6 m, i jednostronny chodnik o szerokości min 1,5 m oddzielony 1 m pasmem zieleni od jezdni; zaprojektowany po stronie działek letniskowych.

§ 7. W zakresie obronności przyjmuje się:

- 1) przewiduje się, że istniejące studnie zostaną zachowane w celu spełnienia roli jako dodatkowe źródła wody w sytuacji zagrożenia. W przypadku braku istniejących studni należy zaprojektować wykonanie zakładowego ujęcia wody pitnej.
- 2) „Oświetlenia wewnętrzne i zewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania do potrzeb obrony cywilnej”.

Ww. sprawy winny być zabezpieczone na etapie dokumentacji realizacyjnej tj. projektu zagospodarowania całościowego terenu w uzgodnieniu w właściwą jednostkami w tym zakresie.

§ 8. Ochrona wartości i kształtowania środowiska kulturowego.

W przypadku odkrycia reliktywów kultury materialnej podczas prowadzenia prac ziemnych związanych

z zagospodarowywaniem działek, z budową domów mieszkalnych i usługowych; konieczne jest wstrzymanie prac i powiadomienie o tym fakcie właściwego Konserwatora Zabytków.

Rozdział 3 **Ustalenia końcowe**

§ 9. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem niniejszego planu w wysokości 30%.

§ 10. Utrzymuje się w mocy niżej wymieniony plan we wszystkich elementach z wyjątkiem ustaleń zawartych w tekście niniejszej uchwały i na rysunkach planu, tj.:

- 1) miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbójno uchwalony uchwałą nr XIX/63/87 Rady Gminy Zbójno w dniu 29 grudnia 1987 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Włocł. Nr 12 z dnia 30 grudnia 1987 r., poz. 123) wraz z nw. późn. zm.;

- 2) zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbójno dotyczące przeznaczenia gruntów rolnych pod oczyszczalnię ścieków oraz terenów zabudowy jednorodzinnej pod budownictwo produkcyjno-usługowe uchwalony uchwałą nr XXVII/150/97 Rady Gminy Zbójno w dniu 31 lipca 1997 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Włocł. Nr 18 z dnia 12 września 1997 r., poz. 93);
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczący wprowadzenia funkcji turystyczno-rekreacyjnej na terenach rolnych we wsiach Wojnowo i Rudusk nad jeziorem Ruduskim (Wojnowskim) na działkach o nr ewidencyjnych 67/2, 92 i 67/3 uchwalony uchwałą nr XVIII/115/2000 Rady Gminy Zbójno z dnia 28 grudnia 2000 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. Nr 7 z dnia 20 lutego 2002 r. poz. 141).

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Mieczysław Pankiewicz

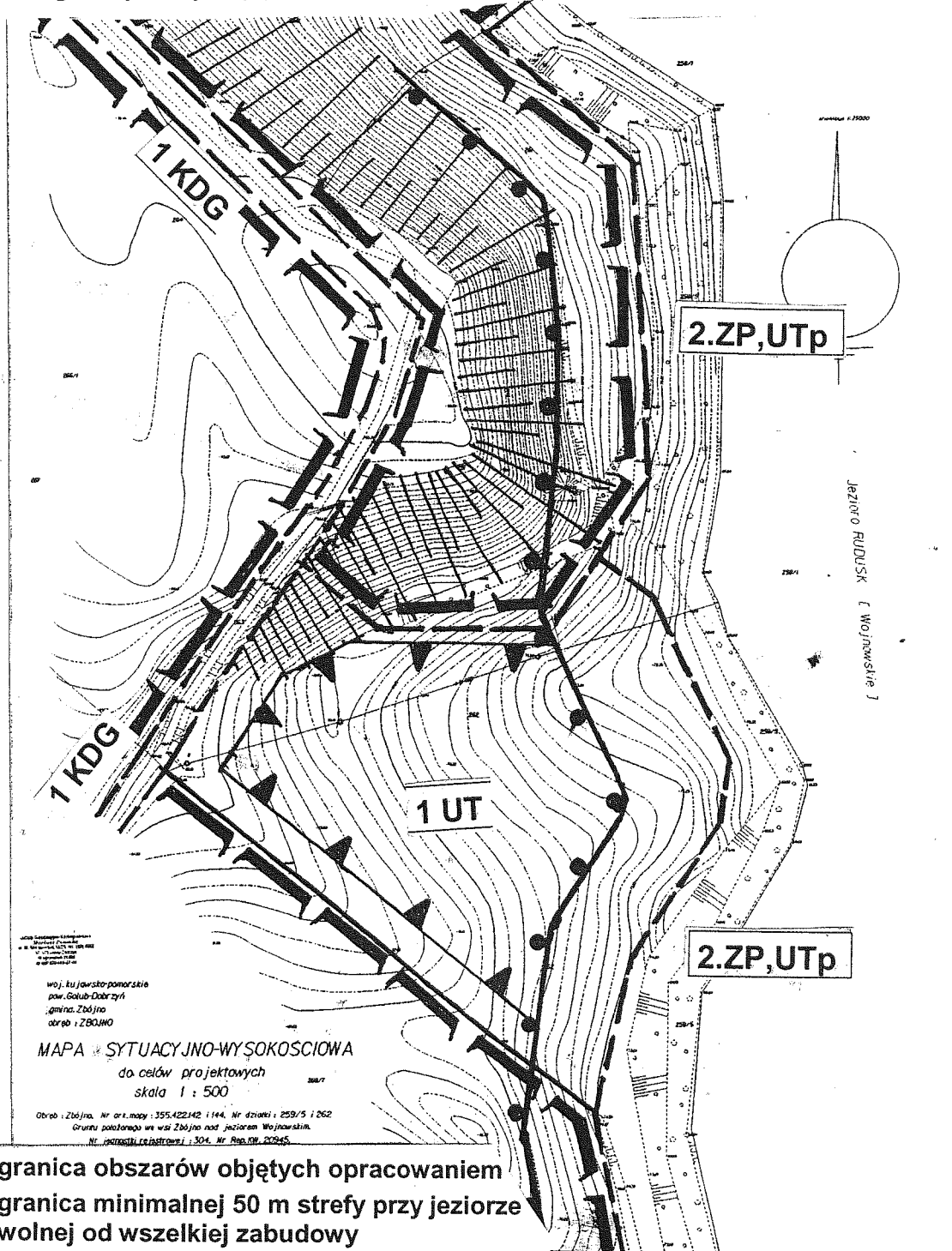
Wieś ZBÓJNO

gm. Zbójno powiat golubsko – dobrzyński

woj. kujawsko - pomorskie

Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbójno
dotyczące lokalizacji terenów rekreacyjno –turystycznych na działkach
o nr ewid. 259/5 i 262 położonych nad jeziorem Wojnowskim skala 1:2.000

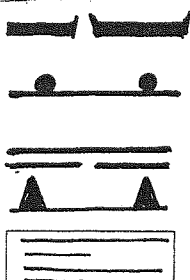
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr / /2002 Rady Gminy Zbójno z dnia . 2002 rok
Organ sporządzający plan: Zarząd Gminy Zbójno



Woj. Kujawsko-Pomorskie
pow. Golub-Dobrzyń
gmina Zbójno
obszar ZBÓJNO

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1 : 500

Obrob. : Zbójno, Nr ewid. mapy : 355/422/42, 1:144, Nr działki : 259/5 i 262
Grunt: polsowny wsi Zbójno nad jeziorem Wojnowskim.
Nr. projektu: 20245, Nr. Rsp. 20245.



granica obszarów objętych opracowaniem
granica minimalnej 50 m strefy przy jeziorze
wolnej od wszelkiej zabudowy

linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
ustalone planem nieprzekraczalne i orientacyjne
linia zabudowy określona planem

Tereny o spadkach powyżej 15%

UT

Teren rekreacyjno –turystyczny

ZP,UTp

Teren zieleni parkowej z funkcją rekreacyjno –
turystyczną ogólnodostępną

KDG

Teren komunikacji drogowej – droga publiczna gminna

mgr inż. arch. Anna Rutkowska
proj. planów miejscowych i archic.
Uprawnienia nr 527/88
Ministra Gosp. Przestrz. i Bud.
uprawniony z § 5 ust. 1 pkt 1
Nr ewid. KN-215174 U W. Koczulin

Wieś ZBÓJNO

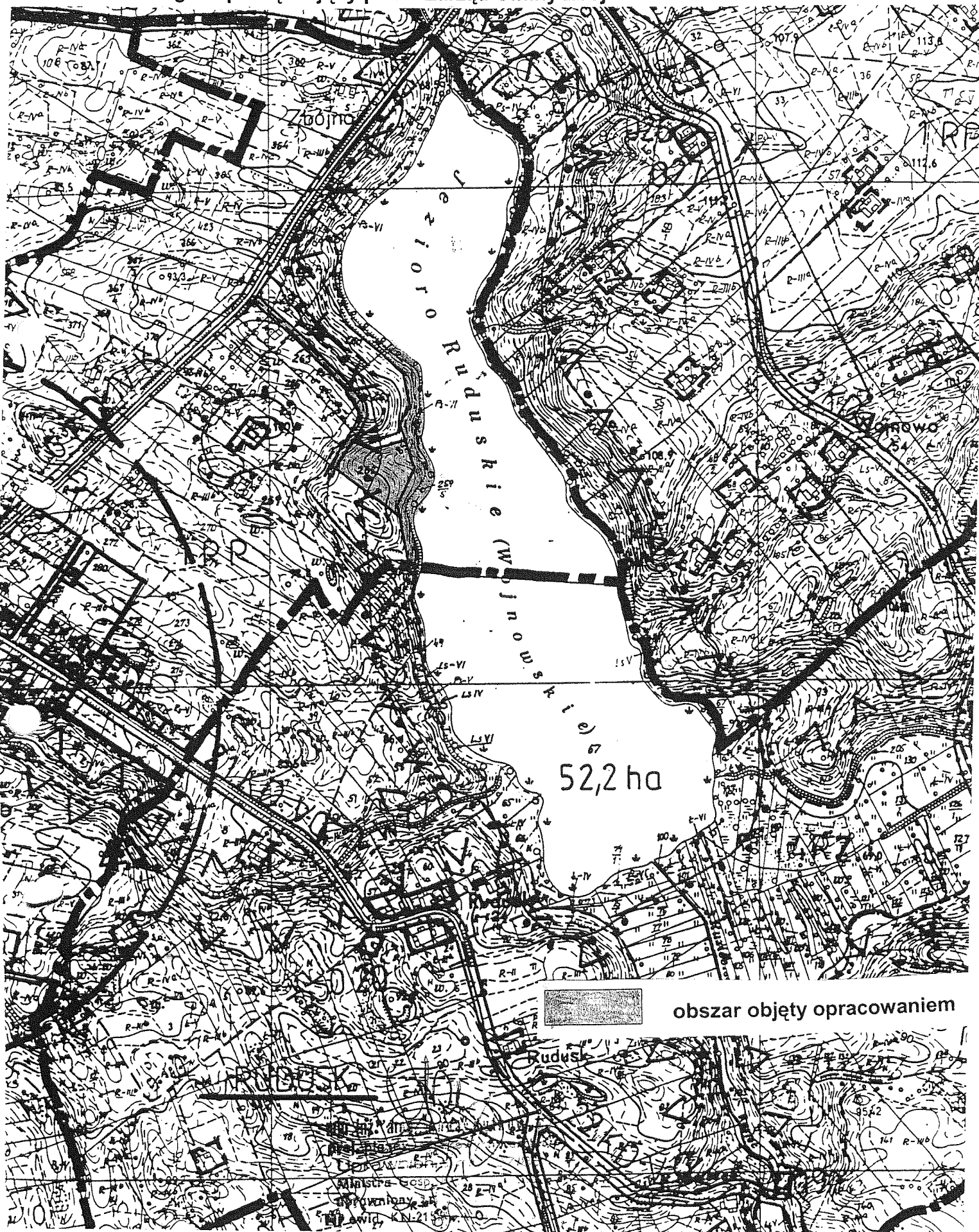
gm. Zbójno powiat golubsko – dobrzyński

woj. kujawsko - pomorskie

Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbójno
dotyczące lokalizacji terenów rekreacyjno –turystycznych na działkach
o nr ewid. 259/5 i 262 położonych nad jeziorem Wojnowskim skala 1:10.000

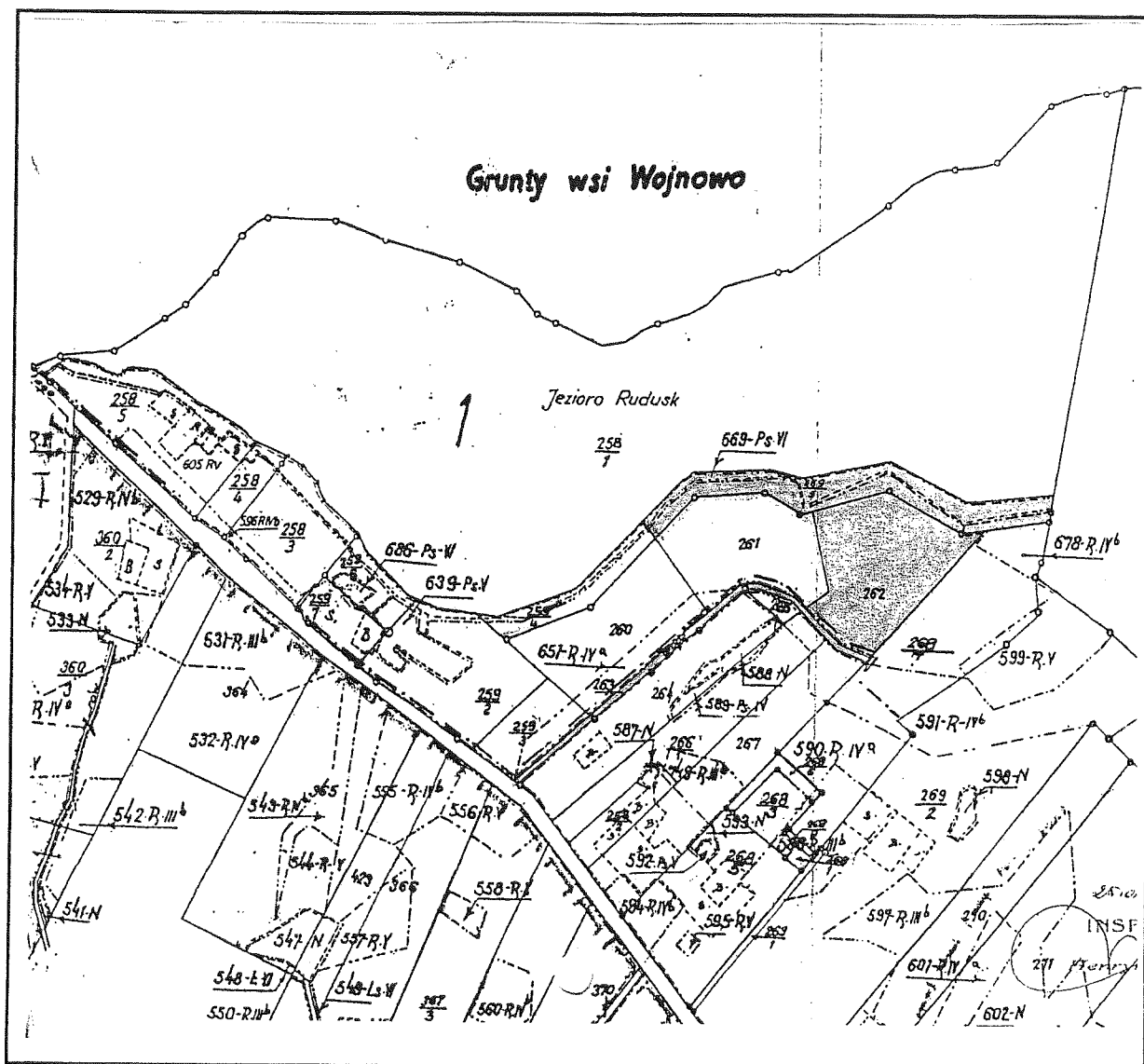
Zał. Nr 2 do Uchwały Nr / /2002 Rady Gminy Zbójno z dnia . 2002 rok

Organ sporządzający plan: Zarząd Gminy Zbójno



Wieś ZBÓJNO

gm. Zbójno powiat golubsko – dobrzyński woj. kujawsko - pomorskie
Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbójno
dotyczące lokalizacji terenów rekreacyjno –turystycznych na działkach
o nr ewid. 259/5 i 262 położonych nad jeziorem Wojnowskim skala 1:5.000
Zał. Nr 3 do Uchwały Nr / /2002 Rady Gminy Zbójno z dnia . . 2002 rok
Organ sporządzający plan: Zarząd Gminy Zbójno



obszar objęty opracowaniem

mgr inż. arch. Anna Rutkowska
proj. planów miejscowych i archt.
Uprawnienia nr 527/88
Ministra Gosp. Przestrz. i Bud.
uprawniony z § 5 ust. 1 pkt. 1
Nr ewid. 111-213/74 U. W. Koszalin