

UCHWAŁA NR XII.73.2015
RADY GMINY ZBÓJNO

z dnia 30 października 2015 r.

w sprawie przyjęcia „Zasad budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Zbójno”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Zasady budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Zbójno” w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mieczysław Pankiewicz

Zasady budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Zbójno.

§ 1. Na terenie gminy, gdzie nie ma możliwości podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej lub gdy przyłączenie się do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie i technicznie oraz nie planuje się budowy takiej sieci, posesje wyposaża się w przydomowe oczyszczalnie ścieków, które to urządzenia mogą być przedmiotem finansowania z budżetu gminy.

§ 2. Celem budowy przydomowych oczyszczalni ścieków jest:

- 1) Ograniczenie ilości nieoczyszczonych ścieków socjalno – bytowych odprowadzanych bezpośrednio do gruntu lub wód, a w efekcie przzerwania procesu ich degradacji;
- 2) Stworzenie alternatywnych metod zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej jest niemożliwa lub nieuzasadniona;
- 3) Poprawa stanu środowiska naturalnego Gminy Zbójno.

§ 3. O wybudowanie i finansowanie przydomowej oczyszczalni ścieków może wystąpić każda zainteresowana osoba fizyczna, która jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Gminy Zbójno.

§ 4. Zasady nie dotyczą budowy oczyszczalni ścieków na nieruchomościach wykorzystywanych w działalności gospodarczej zainteresowanego.

§ 5. Zainteresowany budową przydomowej oczyszczalni ścieków na swojej posesji zgłasza swój aneks w Urzędzie Gminy Zbójno.

§ 6. Posesja, dla której ma być wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków musi być położona poza obszarem, na którym znajduje się lub planowana jest budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej albo podłączenie się do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie i technicznie.

§ 7. Warunkami niezbędnymi do wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków na przedmiotowych zasadach są także:

- 1) Posiadanie przez budynek mieszkalny sprawnego i szczelnego systemu odprowadzania ścieków;
- 2) Grunt pod lokalizację oczyszczalni musi być przepuszczalny, wolny od zadrzewień i zakrzaczeń;
- 3) Nie posiadanie przez zainteresowanego jakichkolwiek zaległości wobec Urzędu Gminy z tytułu należnych opłat (podatki i opłaty lokalne, należności cywilnoprawne itp.);
- 4) Zawarcie przez zainteresowanego umowy z Gminą Zbójno, mocą której nieodpłatnie przekaze do użytkowania Gminie grunt niezbędny dla lokalizacji przydomowej oczyszczalni na czas niezbędny do realizacji oraz amortyzacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 8. Zainteresowany budową przydomowej oczyszczalni ścieków na swojej posesji wniesie przed rozpoczęciem budowy oczyszczalni darowiznę na rzecz Gminy w wysokości 15% ostatecznej wartości brutto budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości, będącej jego własnością, tj. kosztu robót budowlanych, opracowania projektów budowlanych oraz sprawowania nadzoru inwestorskiego.

§ 8. Gmina jako inwestor zleca opracowanie projektów budowlanych, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i sprawowanie nadzoru inwestorskiego stosując w tym względzie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2009 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

§ 9. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków będzie finansowana z budżetu gminy przy udziale środków osób zainteresowanych budową oraz innych pozyskanych środków krajowych i zagranicznych, w tym Unii Europejskiej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) zadania własne gminy obejmują m.in. sprawy usuwania i oczyszczania ścieków.

W tej części Gminy Zbójno, gdzie nie ma możliwości podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej lub podłączenie się do tej sieci jest nieuzasadnione ekonomicznie i technicznie konieczna jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. Głównym celem wdrażania technologii przydomowego oczyszczania ścieków socjalno-bytowych jest ograniczenie ilości nieoczyszczonych ścieków socjalno – bytowych odprowadzanych bezpośrednio do gruntu lub wód.

W związku z powyższym konieczne jest wprowadzenie zasad budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Zbójno.